

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

## DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PU/31125-20



COMMUNE DE  
WATERMAEL-BOITSFORT

### Le projet suivant est soumis à enquête publique :

- Adresse du bien : **Chaussée de La Hulpe 374**
- Identité du demandeur : **Monsieur HILLS**
- Nature de la demande : **étendre, transformer l'habitation et modifier le relief du jardin**

Nature de l'activité principale : **Logement (125+24m<sup>2</sup>)**

PRAS : **zone d'habitation à prédominance résidentielle d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement**

PPAS : **Zone 2 du 01/10/2015 : zone d'habitat, d'annexe et de cours et jardins**

Motifs principaux de l'enquête : Art 126/11 et 188/7 du COBAT et Pt. 0.6. du PRAS

dérogation au RRU, art.4 et 6 du Titre I, en matière de profondeur et hauteur  
pt 3.2.1 du PPAS : profondeur d'annexe pouvant atteindre 17m de profondeur  
actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots

L'enquête se déroule : du **15/02/2021** jusqu'au **01/03/2021** inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne :

[https://urbanisme.irisnet.be/enquetes\\_publicques](https://urbanisme.irisnet.be/enquetes_publicques)

**Le dossier est également consultable à l'administration communale :**

- au Service de l'Urbanisme **sur rendez-vous uniquement** à convenir par tél. au 02/674.74.32 ou par e-mail : [urbanisme@wb1170.brussels](mailto:urbanisme@wb1170.brussels)

Des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenues uniquement sur rendez-vous à convenir par téléphone au 02/674.74.32 ou par e-mail : [urbanisme@wb1170.brussels](mailto:urbanisme@wb1170.brussels)

**Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :**

- par écrit, à l'attention du Collège des Bourgmestres et Echevins à l'adresse suivante :  
*Administration Communale de Watermael-Boitsfort - Service de l'Urbanisme*  
*Place A. Gilson 1, à 1170 BRUXELLES* **au plus tard le 01/03/2021**
- par e-mail à l'adresse suivante : [enquetepublique@wb1170.brussels](mailto:enquetepublique@wb1170.brussels)
- Oralement, sur rendez-vous uniquement auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant,

**Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra :**

- le **mardi 16 mars 2021** à une heure qui reste à déterminer,
- à la Maison Communale

**Seules ces personnes seront admises en commission de concertation.**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

Fait à Watermael-Boitsfort, le 02/02/2021

Par le Collège,

Le Secrétaire Communal,

Le Bourgmestre,

(s) Etienne TIHON

(s) Olivier DELEUZE

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la Commune sur ledit dossier.