



Notulen van de statutaire van 10-03-2025

Aanwezig (10): MM et Mevrouw Marie-Paule BRAQUET, Françoise BREBART, Philippe CARON, Francis CORNILLE, Katia de le HOYE, Thierry JONCKHEERE, Michel LACROIX Monique MARSIGNY, Roland STERN, Jos STRAUVEN.

Afwezig (3) : Monique VANDEN BAVIERE (verontchuldigd), Andrée VANWELDE (verontchuldigd), François VERHULST (verontchuldigd).

Bestuur : Sophie PERMANNE en Julie DELANDE

Punt 1. Handtekeningen van de presentielijst en medeling van de voorzitter

De aanwezige leden ondertekenen de presentielijst.

De Voorzitter herinnert eraan dat de vergadering is opgenomen en niet is bewaard nadat de notulen waren goedgekeurd.

In de mededeling van de voorzitter worden de volgende punten behandeld :

MET DANK AAN DE VICE-VOORZITTER

De Voorzitter deelt mede dat Philippe CARON afwezig zal zijn bij de volgende vergaderingen en spreekt zijn dankbaarheid uit voor het verrichte werk.

NIEUWE LEDEN UPDATEN

De Voorzitter zendt de nieuwe leden wetgeven en bestuursrechtelijke documenten toe om hen op de hoogte te houden van de vorderingen van de Raad.

Punt 2. Goedkeuring van de notulen van de statutaire vergadering van 9 december 2024

De notulen van de statutaire vergadering van 9 december 2024 (en niet 12 december, zoals aangegeven) werden goedgekeurd.

Punt 3. Aanwezigheid van onze schepen Victor WIARD

Omdat hij zich niet beschikbaar heeft kunnen stellen, is onze wethouder afwezig. Zijn communicatie kon daarom niet worden verwerkt.

Punt 4. Tussenkoms van de gemeentelijke autoriteit

VROEGE ONBOARDING VAN NIEUWE LEDEN.

Namens het gemeentebestuur stelde Sophie PERMANNE voor dat de nieuwe leden deelnemen aan de maandelijkse vergaderingen in april en juni om zich vertrouwd te maken met de werking van de raad, aangezien zijn hun officiële taken pas in juni moeten opnemen. De voorzitter merkte op dat de statuten niet de voorzien in de aanwezigheid van het publiek bij deze vergaderingen, maar dat dit voorstel ter bespreking aan de leden van de Raad zal worden voorgelegd.

Punt 5. Presentatie van het intergenerationale bouwproject van de wijk door Jos STRAUVEN

SCENARIO VAN HET PROJECT

Het project staat bekend als « Archdukes North », verwijzend naar een ander project dat al is voltooid en in de buurt ligt, « Archdukes South ». Het project bestaat uit 4 afzonderlijke, maar onderling verbonden gebouwen, te bouwen op de Square des Archiducs :

- 1 gebouw met een intergenerationale roeping (« de distelvinken » genoemd),
- 1 gebouw genaamd « La Reliance ». Gegroepeerde huisvesting van jongvolwassenen die in sociale werkplaatsen werken.
- 2 gebouwen met een lage huurprijs beheerd door de

Régie foncière.

PRESENTATIE VAN HET PUTTERVINKENPROJECT

In het kader van de bedoeling groeuhuisvesting voor senioren, maar ook voor studenten, is het een woning te creëren die aangepast is aan eenzame, onafhankelijke en autonome mensen die een bevredigende

levensstijl bieden, gebaseerd op intergenerationale banden.
In het gebouw komen 8 studio's en 4 studentenslaapzalen.

De indeling van het gebouw omvat zowel gemeenschappelijke woonruimtes (bijv. De keuken) als meer specifieke gebouwen steeds voor gemeenschappelijk gebruik.

Voor de opvang van nieuwe bewoners is een inkomensklasse vastgesteld naar het model van de voorwaarden voor de toewijzing van woningen met een lage huur, beheerd door de régie foncière. De nieuwe bewoners worden gekozen door coöptatie, na beoordeling van hun vermogen om zich aan te passen aan het collectieve leven. Ze mogen geen ander onroerend goed bezitten.

BEHEERMETHOSE

Het beheer van het gebouw wordt uitgevoerd door een non-profitorganisatie, die zelf bestaat uit bewoners die hun beslissingen nemen met volledige financiële verantwoordelijkheid. Dit beheer wordt voorzien tegen kostprijs. Aan het einde van de werkzaamheden voert de Regie foncière haar missie als eigenaar uit, terwijl de vzw elk jaar een globaal huurbedrag zal betalen.

LEEFWIJZE

Het algemene principe is dat de bewoners gedreven moeten worden door een gemeenschapszin die de ontwikkeling van een echte gezelligheid met zich meebrengt. De inwoners hebben een grote mate van autonomie en respecteren tegelijkertijd de regels van het gewone leven. In deze residentie zal de wederzijdse hulp tussen studenten en senioren intergenerationale zijn.

DE MOEILIKHEDEN DIE OVERBLIJVEN

Jos STRAUWEN legt de moeilijkheden uit die er nog zijn :

1. Voor het hele project, de grillen van de financiële component ;
2. Voor de residentie « les Chardonnerets », een beroep bij de raad van de state, niet beslist ;

Momenteel is er nog geen wachtlijst. Maar de volledige bezetting van dit gebouw in wording zou geen probleem moeten zijn.

De leden van de raad danken Jos voor deze informatie.

Punt 6. Presentatie van het Centrum van het maison de quartier des cités jardins door Julie DELANDE, coördinator;

Het gemmenschapscentrum tuinstad steunt op de vzw « Vivre à Watermaal-Bosvoorde », die verbonden aan de dienst Preventie et Sociale Samenhang van het gemeentebestuur.

Het werd 20 jaar geleden opgericht en de hoofdzetel is gevestigd op het woutersplein, 7.

Zijn team heeft 4 vaste medewerkers. Daarnaast zijn er twintig vrijwilligers.

Een gemeenschapcentrum staat perdefinitie open voor iedereen. De primair functie is het maken van BAUDEN.

Het doel van het gemeenschapcentrum Garden cities is het verbeteren van het welzijn van de inwoners van de wijk « Garden cities ». Ze werkt aan het verstrekken van sociale banden , het leggen van verbindingen tussen bewoners en het stimuleren van de burgerparticipatie. Zijn rol omvat ook de strijd tegen sociale uitsluiting door de middel van begeleiding en de organisatie van activiteit die gericht zijn op het verstrekken van de autonomie van de inwoners.

BIJLES OP BASISNIVEAU

De huiswerkschool, die drie keer per week geopend is, is toegankelijk voor ingeschreven kinderen. Elke vrijwilliger begeleidt een kind van 9 tot 12 jaar individueel, op voorwaarde dat hij of zij moeilijkheden ondervindt op school. Onder de nagestreefde doelstellingen is het noodzakelijk om spelenderwijs het leren te bevorderen, banden te smeden tussen vrijwilliger, de leerling, zijn of haar familie en de school en de regelmaat van het hendelen te garanderen. Opgemerkt moet worden data an het einde van het schooljaar leerlingen van het 6^e leerjaar kunnen profiteren van ondersteuning op het gebied van CEB.

REMEDIËRING VAN HET MIDDELBARE SCHOLIEREN

De remedïering is gericht op jongeren van 13 jaar en ouder.

ACTIVITEITEN VOOR KINDEREN EN TIENERS

De missie van het gemeenschapcentrum wordt uitgebreid naar activiteiten op woensdagenmiddag en schoolvacanties, was het mogelijk maakt om projecten, sportieve, creative en culturele activiteiten te ontwikkelen.

ALPHA/FLE VAN WATERMAAL-BOSVOORDE (VOLWASSENEN)

Het gaat hierom frans te leren in een vriendelijke sfeer of gewoon van het verdiepen van de opgedane kennis of de deel te nemen aan activiteiten die verband houden met dit leren. Een medewerker van de gemeentelijke bibliotheken gaat naar de locatie om Voorleessessies te organiseren.

Aartshertog H.E.L

Het doel is om mensen die hulp willen voor « kleine diensten » in contact te brengen met de mensen die aanbieden om ze aan te bieden. Deze relatie, gepromoot door het gemmenschapcentrum, is volledig autonoom.

Workshops

Schrijfspelletjes worden regelmatig geleid door Alain CHERBONNIER.

Engelse gesprektafel

Elke maand wordt er een Engelse gesprektafel georganiseerd. Dit zijn workshops om zelfvertrouwen te krijgen, te oefenen en praktisch van de taal te verbeteren. Er is een gesprektafel in de Nederlands gepland.

CULTUUR COLLECTIEF

Luisterend naar de bevolking heeft het Maison de quartier cisé jardins een cultureel comité opgericht dat elke maand bijeenkomt. Vrouwen en mannen die de vereniging bezoeken, komen daar samen om hun eigen culturele project te bepalen en hun programma van uitstapjes te kiezen. Als onderdeel van het « Artikel 27 » ticket kunnen kortingen worden overwogen.

MAALTIJD OM HET VASTEN TE VERBREKEN

Deze verbreking van het vasten vond plaats op 14 maart, ter gelegenheid van de Ramadan. De maaltijd, die gratis was, was voor iedereen toegankelijk. Het delen en ontdekken van tradities wordt benadrukt. Het initiatief komt van de bewoners zelf. Het doel is om barrières te slechten.

ORGANISATIE VAN SPORTACTIVITEITEN

Op dit moment wordt er een aquagymles georganiseerd bij

CALYPSO.

De voorzitter dankt Julie DELANDE voor haar presentatie.

Vraag en antwoord

- Huiswerkt school : aantal kinderen welkom : 30. Beperkingen : uitgangspunten en kwaliteit van het project ;
- Vrijwilligers tijdelijk niet beschikbaar : creatie van de functie van vervangende vrijwilliger ;
- Ervaren in tijden van COVID : moeilijk, frustrerend, chaotisch, behoefte aan alternatieve (bijvoorbeeld computer) ;
Het inschrijfgeld bij de school voor huiswerk bedraagt 25€ par semester ;

- Selectie van kinderen : er wordt vooral gekeken naar de gezinsituatie en de academische moeilijkheden ;
- Afwezigheid van het gemeenschapscentrum bij de verwelkoming van de nieuwe bewoners : mogelijkheid tot de aanwezigheid in de toekomst ;
- Participatie van inwoners uit de andere wijken van de gemeente zonder probleem geaccepteerd ;
- De Twee gemeenschapscentra zijn partners in verschillende projecten, maar werken zelfstandig ;
- De maaltijd die ter gelegenheid van de ramadan wordt georganiseerd, wordt gefinancierd door de Preventiedienst ;
- Julie DELANDE bevestigde dat de lokalen aan de « fer à cheval » geschikt zijn voor de vergaderingen dit is nodig voor de organisatie van de gesprekken van het GAVS.

Punt 7 Goedkeuring van het activiteitenverslag 2024

Het ontwerp activiteitenverslag 2024 werd onderzocht. Het is onderhevig aan correcties en aanvullingen. Het verslag werd door de Raad goedgekeurd ; Het zal in de komende dagen naar Sophie worden gestuurd. Aldus gewijzigd, is het aan deze notulen gehecht.

Punt 8 Feedback van de informatie verzameld tijdens de laatste vergadering van de gemeenteraad over senioren(Jos STRAUVEN)

Niets te melden

Punt 9 De commissies

INFORMATICA

- Wat de rechtbanken betreft, geeft Thierry geen commentaar.
- Wat de WORDPRESS training betreft zijn de 4 geplande sessies wel georganiseerd, maar in verschillende mate gevolgd. Philippe bereidt een syllabus voor. Wat zeer op prijs werd gesteld.

TAFEL MET DE WOORDEN

De registratie voor de volgende songteksttafel die gepland staat voor 21 maart 2025 is begonnen. Ze zijn nog steeds weinig in aantal.

CONFERENTIES

De eerste conferentie gaat over digitale erfenis of het beheer van een digitale kluis en zal plaatsvinden op 15 mei 2025.

Momenteel hebben 45 mensen zich geregistreerd. Sophie Permanne wees erop dat de bevoegde diensten van de administratie bereid waren om een affiche voor het evenement te ontwerpen.

Over dit onderwerp zal de president binnenkort weer contact opnemen met Sophie.événementielle.

Wat de laatste conferentie van 6 juni betreft, hebben de contacten van de voorzitter geen uitsluitsel gegeven. Een laatste brief zal worden gestuurd naar professor COUBEAU van de cliniques Saint-Luc om kenmiste nemen voor zijn definitieve bedoeling. **Indien nodig wordt een alternatieve oplossing overwogen. Tot slot zullen, Dr. STEFANIDIS et Dr. DECROLY (een specialist in harttransplantatie en een actieve voorstander van oplossingen rond het levenseinde) deze avond verzorgen.**

PUNT 10 dIVERSEN

A. VERKLARING VAN DE VOORZITTER

- Nota overgebracht door mevrouw Souad Yahya Diidi, betreffende aanvullen verzekeringen (document bijgevoegd).
- Oproep van de vzw ALZHEIMER Belgium om verschillende bijeenkomsten aan te kondigen op dinsdagen van 14 à 16 :00 uur in het WATERMAAL station (document bijgevoegd)..

B. COMMUNICATIE VAN JOS STRAUWEN

Zijn computer is gehackt. Hij legt uit dat hij heeft gemerkt dat de regels voor de follow-upo van zijn e-mails opzettelijk waren gewijzigd, waardoor een omleiding mogelijk was die hij heeft geannuleerd zodat alles weer normaal geworden is.

C. COMMUNICATIE VAN SOPHIE PERMANNE

Een guinguette is gepland voor 15 april 2025

D. COMMUNICATIE VAN PHILIPPE CARON

Op zijn vraag of er bepaalde protocolbepalingen zijn gepland voor de installatievergadering van het nieuwe mandaat begin in juni, is het antwoord ontkennend. Op dit moment is het de bedoeling dat onze toezichthoudende wethouder aanwezig zal zijn.

Marie-Paule BRAQUET,
Secrétariat.

Roland STERN,
Voorzitter

Vergaderingen van GAVS

Seizoen 2024-2025

Datum	Type vergadering	Uur
Maandag 14 april 2025	Gewoon	09:30
Maandag 12 mei 2025	Gewoon	09:30
Maandag 2 juni 2025 (Nieuwe Raad)	Statutair	09 :30