



30.08.2023

## Wijkvergadering Bosvoorde-centrum

*Olivier Deleuze, burgemeester*

Welkom en voorstelling van de leden van het College, de voorzitter van het OCMW, de gemeenteraadsleden en de aanwezige leden van de GAVS.

Presentatie van de avond: een presentatie van een half uur door de leden van het college en de voorzitter van het OCMW, gevolgd door een uur vragen en antwoorden.

In de aanloop naar de vergadering ontvingen we een groot aantal schriftelijke vragen over over de bus (en tram) 95, het verkeer in de wijken, de Sint-Hubertuskerk, veiligheid, blauwe zones, enz. We zullen schriftelijk antwoorden.



### Les membres du Collège De leden van het College

 <p><b>Olivier Deleuze,</b> Bourgmestre, Etat civil, Personnel, SIPPT, Prévention, SEMIA, Tutelle CPAS, Diversité &amp; Égalité des chances, Droits des femmes Reçoit sans rendez-vous le mercredi de 15h à 18h.</p> <p><i>Bourgmestre, Burgelijke Stand, Personeel, IDPBW, Preventie, Toezicht op het OCMW, Diversiteit en Gelijke kansen, Vrouwenrechten Ontvangtzonderafspraak woensdag tussen 15h en 18u.</i></p>	 <p><b>Benoit Thielemans</b> Logement et Bâtiments publics</p> <p><i>Huisvesting en Openbare gebouwen</i></p>	 <p><b>Marie-Noëlle Stassart</b> Urbanisme, Aménagement du territoire, Voies et Mobilité</p> <p><i>Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobilité</i></p>
 <p><b>Odile Bury</b> 1<sup>er</sup> échevine Transition, Environnement, Hygiène, Information, Informatique, Jeunesse, Solidarité internationale et Bien Etre animal</p> <p><i>1<sup>er</sup> schepen Transitie, Leefmilieu, Hygiëne, Informatie, Informatica, Jeugd Internationale solidariteit en Dierenwelzijn</i></p>	 <p><b>Jean-François de Le Hoye</b> Finances, Cultes, Sports et Santé, Judique et Population</p> <p><i>Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erfdiensten</i></p>	 <p><b>Daniel Soumillion</b> Culture et Patrimoine</p> <p><i>Cultuur en Patrimonium</i></p>
 <p><b>Hang Nguyen</b> Enseignement, Petite enfance, Vie sociale et seniors, Vie économique et Jumelages</p> <p><i>Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Seniors, Economisch Leven, Europese Relaties</i></p>	 <p><b>Cathy Clerbaux</b> Participation, Energie, Espaces verts et Propriété publique</p> <p><i>Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare nethheid</i></p>	 <p><b>David Lelsterh</b> Président du CPAS</p> <p><i>Voorzitter van het OCMW</i></p>





*Marie-Noëlle Stassart, schepen Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit*

Het **Keymplein** is een project dat ons allemaal aangaat. Het wordt binnenkort gerealiseerd en zal zowel gebruiksvriendelijk als aantrekkelijk zijn. De werkzaamheden beginnen begin september. We hopen dat het werk tegen de zomer van 2024 klaar zal zijn. We gaan alle kasseien opnieuw leggen, een dertigtal bomen planten en meer groen toevoegen aan het plein. Er komen fietsenrekken, bankjes, een kleine urban lounge en een kinderspeelplaats om het plein gezelliger te maken. Het plein zal voornamelijk bestemd zijn voor voetgangers. De maximumsnelheid wordt 20 km/u. De meeste parkeerplaatsen komen ondergronds. Er komt ook bovengrondse parkeerplaatsen, evenals bezorgzones voor winkeliers en 4 plaatsen voor mensen met beperkte mobiliteit.

De **voormalige Royale Belge** kwam aan het begin van de zomer weer tot leven. Het gebouw werd in 2017 verkocht door Axa. De ambassade van de Verenigde Staten had een bod gedaan om het te kopen, maar dat was niet succesvol: het gebouw was op een bewaarlijst geplaatst om het zoveel mogelijk te beschermen. Daarom zijn we er in de loop der jaren samen met de nieuwe eigenaar in geslaagd om een project te ontwerpen dat de locatie en de omgeving niet wezenlijk verandert, en om voorwaarden te stellen die ervoor zorgen dat de flora en fauna worden gerespecteerd. Ter informatie: het bestaande voetpad langs het gebouw (van de Charle-Albertlaan naar het Senypark) blijft toegankelijk voor het publiek.

Tot slot een snelle herinnering aan het bestaan van een **"fiets"-premie** van € 50. Deze kan om de 3 jaar worden aangevraagd en dekt een deel van de kosten voor het repareren van een fiets (arbeidsloon of benodigdheden). Tegelijkertijd zijn er een aantal fietswerkplaatsen opgezet in verschillende delen van de stad. Er is bijvoorbeeld elke woensdag en vrijdag van 16u tot 19u een workshop op het Wienerplein, waar je kunt leren hoe je zelf een fiets repareert.



**Urbanisme – Mobilité – Voiries**  
**Stedenbouw – Mobiliteit – Wegen**

**PROJET PLACE KEYM**  
PLEIN PROJECT

- Nouvelle place Keym & Valorisation du quartier  
[www.watermael-boitsfort/fr/keym](http://www.watermael-boitsfort/fr/keym)  
[keym@wb1170.brussels](mailto:keym@wb1170.brussels)
- Royale Belge (AXA)
- Vélo: prime & atelier de réparation (place Wiener)



- Het nieuwe Keymplein en verbetering van de wijk  
[www.watermaal-bosvoorde/nl/keym](http://www.watermaal-bosvoorde/nl/keym) -  
[keym@wb1170.brussels](mailto:keym@wb1170.brussels)
- Royale Belge (AXA)
- Fiets: prime & herstelwerkplaats (Wienerplaats)





*Cathy Clerbaux, schepen Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare Netheid*

De nieuwe **hervorming van de afvalinzameling** is van kracht sinds 15 mei: ze verplicht mensen om hun voedselafval te sorteren en voert nieuwe ophaaltijden in. In het Brusselse Gewest hebben 10 van de 19 gemeenten de hervorming overgenomen. In Watermaal-Bosvoorde gaat het vrij goed. Als u zakken vindt die niet zijn opgehaald, meld ze dan aan de dienst Preventie Netheid: [netheid@wb1170.brussels](mailto:netheid@wb1170.brussels). Als u dit herhaaldelijk vergeet, nemen we contact op met Net.Brussel.

Als het gaat om het sorteren van voedselafval, wat nu verplicht is, heb je twee keuzes:

- doe het in een compostvat (individueel of in een wijk);
- doe het in een oranje zak, die vervolgens in een stevige oranje bak moet worden gedeponneerd. Deze oranje vuilnisbakken worden gratis uitgedeeld op de gemeente, elke woensdag en vrijdag van 14u tot 16u in het Gemeentehuis (links van de buitentrap, aan de kant van de tram). Deze vuilnisbakken zijn, samen met de zwarte vuilnisbakken, momenteel ook beschikbaar in het mobiele Recypark (30.08 > 01.09), Druifhyancintenplein. Profiteer van dit tweejaarlijkse initiatief om je afvalstoffen (max. 3m<sup>3</sup>) in te leveren.

Tijdens de **Participatiebudget 2023** werden twee vlaggenschipprojecten en een hele reeks kleinere projecten verkozen. Een daarvan is een vlaggenschipproject dat betrekking heeft op jouw wijk: de opnieuwing van het basketbal terrein Miraval op de Agora Georges Benoidt, en meer bepaald de vloer ervan, die momenteel ernstig in verval is. Het is de bedoeling om zo snel mogelijk de nodige vergunningen te krijgen. Deze herinrichting zal de geluidsoverlast van stuiterende ballen verminderen.

The infographic is enclosed in a black border and contains the following elements:

- Top Left:** A small icon of a hand holding a speech bubble, similar to the one at the top of the page.
- Top Left Text:** "Propreté publique" in blue and "Openbare netheid" in red, underlined.
- Top Right Text:** "Participation" in blue and "Participatie" in red, underlined.
- Center:** Three illustrations: a compost pot, a wooden crate filled with organic waste, and an orange trash bin with a bag of waste.
- Top Right Text:** "BUDGET PARTICIPATIF PARTICIPATIE-BUDGET//1170" next to a colorful geometric logo.
- Bottom Right:** A photograph of an outdoor basketball court with people playing.
- Bottom Right:** A small logo of a hand holding a globe.



*Odile Bury, schepen Transitie, Environnement, Hygiëne, Informatie, Informatica, Jeugd, Internationale Solidariteit, Dierenwelzijn*

Het grootste project dat momenteel loopt is het Klimaatplan. Alle besturen, ongeacht hun bevoegdheidsniveau, worden opgeroepen om na te denken over hoe ze gaan omgaan met de klimaatveranderingen die plaatsvinden en die de komende jaren zullen toenemen. We hebben allemaal de verantwoordelijkheid om onze praktijken, onze manier van werken en onze openbare ruimten te veranderen, zowel om onze uitstoot van broeikasgassen te beperken (= verzachtende maatregelen, gekoppeld aan mobiliteit, consumptie en onze manier van leven) als om aanpassingsmaatregelen te bestuderen, want de klimaatverandering is er nu al. Dit is bijvoorbeeld te merken aan bepaalde boomsoorten die niet meer gewend zijn aan de huidige regenval. Het Klimaatplan van Watermaal-Bosvoorde wordt opgesteld in samenwerking met alle gemeentelijke diensten, omdat het betrekking heeft op alle thema's (jeugd, handel, transitie, milieu, gezondheid, enz.). Over 6 maanden tot een jaar zullen we een hele reeks maatregelen die hieruit voortvloeien aan de Gemeenteraad voorleggen. Maar dat betekent natuurlijk niet dat we wachten tot het Klimaatplan klaar is om actie te ondernemen. In Watermaal-Bosvoorde worden al meer dan 20 jaar maatregelen genomen om ervoor te zorgen dat het milieu en onze levenskwaliteit behouden blijven. Dit zijn slechts twee van de maatregelen die we hebben genomen:

1. De **Recyclerie**

(kringloopwinkel),

Epiceastraat: alle inwoners kunnen zich ontdoen van spullen die ze niet meer nodig hebben (alledaagse voorwerpen + kleding), en ze weer in omloop brengen. Deze spullen worden doorverkocht zoals ze zijn of gerepareerd en getransformeerd. Nieuw is het naaiatelier, waar textiel dat niet verkocht kan worden (gescheurd, bevlekt, versleten) opnieuw bewerkt kan worden en een nieuwe functie kan krijgen (tassen, voetenbankjes, enz.).

2. Een "water" premie om containers of een systeem om regenwater van terrassen en tuinen op te vangen aan te schaffen.



Voor honden- en katten bestaan er andere **premies** (elektronische identificatie, hondentraining). Je vindt alle informatie die je nodig hebt op [Premies voor katten en honden — Watermaal-Bosvoorde](#).



## *Hang Nguyen, schepen Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties*

Wat het **Economisch Leven** betreft, staan de werken aan het Keymplein op het punt te beginnen. De twee belangrijkste uitdagingen zijn om de commerciële activiteit in stand te houden en de toegankelijkheid voor winkeliers en klanten te garanderen. Er is een duidelijk communicatieplan opgesteld voor zowel winkeliers als bewoners. De ondergrondse parking blijft zo toegankelijk mogelijk. Om de commerciële activiteit op het plein in stand te houden, zullen de gebruikelijke evenementen georganiseerd blijven worden, zoals de markt, Halloween, Sinterklaas, enz. Een ander initiatief is Bike Delivery: de gemeente moedigt handelaars aan om dit systeem van levering per fiets uit te proberen. Er wordt samengewerkt met een coöperatie die veel aandacht besteedt aan sociale clausules om ervoor te zorgen dat de bezorgers naar behoren worden betaald. De tarieven zijn zeer concurrerend. In de praktijk hoef je alleen maar naar je plaatselijke winkel te gaan of telefonisch contact op te nemen, je bestelling voor een bepaalde datum door te geven en de levering kan plaatsvinden. Afhankelijk van het beschikbare budget is de levering gratis. Het is een geweldige kans om onze lokale winkels draaiende te houden!

We hebben onlangs ook een "Dynamisons le quartier"-premie gelanceerd. Alle winkeliers hebben de mogelijkheid om, alleen of in samenwerking met hun collega's in de buurt, een activiteit of evenement voor te stellen om hun buurt nieuw leven in te blazen. Au niveau de la Vie sociale et Seniors, le service est disponible pour vous aider pour différentes actions (demande d'indemnités suite à une maladie, un décès, pension, handicap...).

Er is een nieuw initiatief in de gemeente: de **Publieksinformaticus**. Dit is een lokale hulpdienst die digitale diensten voor iedereen toegankelijk wil maken. Vrijwilligers, gebonden door administratieve geheimhouding, staan elke donderdag (9u > 12u - 13u > 16u) zonder afspraak klaar, Jacques Wienerdreef 3 (kantoor toegankelijk voor PBM's).

Een paar woorden over **onderwijs**, waarvoor de gemeente veel projecten buiten het kerncurriculum financiert. Een voorbeeld hiervan is Nederlands, waarmee kinderen beginnen in de kleuterklas (3e maternelle) in plaats van in de basisschool (3e primaire) zoals op andere scholen. Er is ook de moestuin, duurzame ontwikkeling, gezond eten, de kantine met GoodFood-label, buitenschoolse activiteiten, alternatief onderwijs (en het meubilair dat daarbij hoort), sport +...

**Vie économique**  
Economisch Leven

**Vie sociale et Seniors**  
Sociaal leven en Senioren

**Enseignement**  
Onderwijs

- Néerlandais précoce • Immersion
- Pédagogies alternatives • Sport plus
- Développement durable • Extrascolaire...
- Vroeg Nederlands • Immersie
- Alternatieve pedagogie • Sport plus
- Duurzame ontwikkeling • Schoolse opvang...



Jean-François de Le Hoye, *schepen Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten*

Op zondag 3 september (10u > 17u) vindt de jaarlijkse **Sports Open Day** plaats in het Sportwarande Drie Linden. Op het programma (geheel gratis): demonstraties van een aantal lokale clubs, open zwembad, Adeps wandeling, etc.

Sinds enkele jaren bieden de lokale overheden **sportcheques** ter waarde van 50 euro aan (bovenop de 50 euro die al beschikbaar zijn bij de meeste mutualiteiten) aan jongeren (5 > 18 jaar) die zich aansluiten bij sportclubs in het Brussels Gewest die erkend zijn door Adeps of zijn Nederlandstalige tegenhanger Bloso. Meer info: onthaal aan het Calypso zwembad of [Financiële steun! — Watermaal-Bosvoorde](#) of [www.calypso2000.be](http://www.calypso2000.be).

Er is ook een lijst met alle actieve sportclubs in Watermaal-Bosvoorde op de gemeentelijke website (deze lijst is uitgebreider dan de clubs die erkend zijn door Adeps of Bloso).

Op **gezondheidsvlak** worden een aantal conferenties georganiseerd. Op 11 december geeft alcohololoog Martin de Duve een conferentie over verstandig en redelijk alcoholgebruik, getiteld *Alcool: les Belges savent pourquoi*. Tussen eind oktober en half november worden er drie conferenties gegeven over EHBO. Drie data, drie thema's: levensreddende gebaren; de defibrillator; het EHBO-diploma.

**Rentrée sportive**  
*Terug naar de sport*

**CHÈQUES SPORT**  
**SPORTCHEQUES**

**SPORTS OPENDAY**  
03-09-2023  
10:00-17:00  
Plus sport à l'air libre  
Sportwarande 3 Linden

**Santé**  
**Gezondheid**

**CONFÉRENCE**  
11-10-2023  
**ALCOOL, LES BELGES SAVENT POURQUOI?**  
Les clés pour que l'alcool reste un plaisir  
— Martin de Duve

**APPRENEZ LES GESTES QUI SAUVENT!**

- 10-10-2023: PREMIER SECOURS & SOINS / 11-10-2023: INTERVENTION DES SERVICES SPÉCIALISÉS
- 11-10-2023: SEMINAIRES À L'UTILISATION DE LA RÉANIMATEUR & LA RÉANIMATEUR GASTRO-PULMONAIRE
- 13-11-2023: FORMATION MULTIMÉDIAS AUX PREMIERS SECOURS



## *Benoît Thielemans, schepen Huisvesting en Openbare gebouwen*

De **openbare gebouwen** van de gemeente omvatten het gemeentebestuur, scholen, sportinfrastructuren, enz. In jouw wijk hebben we onlangs de Académie des Beaux-Arts gerenoveerd. De renovatie bestond uit het repareren en isoleren van het dak, het verbeteren van de beglazing en ramen (waar nodig) en het opfrissen van de gevel (opnieuw schilderen). Andere voorbeelden: het hooghuis (gevel en ramen) en de Écuries.

Het **Sint-Hubertuskerkproject** werd in 3 fasen uitgevoerd:

- In de 1e fase, tussen 2013 en 2015, werd een desacralisatiescenario uitgevoerd, gevolgd door een gedeeltelijke hersacralisatie. Dit resulteerde in het verkrijgen van een desacralisatiebesluit, onder voorbehoud van een bouwvergunning. Vervolgens zijn we op zoek gegaan naar een potentiële koper die bereid was de kerk te renoveren en te verbouwen tot woonruimte. Eind 2015 werd een voorlopige koopovereenkomst getekend met Bell Tower, onder de opschortende clausule van het verkrijgen van een bouwvergunning.
- in de 2e fase, tussen 2016 en 2019, werd een 1e project ontwikkeld met een studie, een aanvraag voor een bouwvergunning, een openbaar onderzoek, 2 overlegcommissies (de eerste bracht een gunstig advies met voorwaarden uit; de tweede een ongunstig advies dat resulteerde in de weigering van de vergunning).
- Tijdens de 3de fase, tussen 2020 en 2024, ondersteunde de (regionale) hoofdarchitect de klant (die ook de koper is, Bell Tower). Hij koos en selecteerde een ander architectenbureau om een verkennende studie uit te voeren en opnieuw een project in te dienen. Dit was geen openbare competitie, aangezien de aanvraag privé was. Er werden 12 aanvragen ontvangen; 5 werden geselecteerd en dienden een project in, waarbij Hylé uiteindelijk werd gekozen.

Dit was een langdurig proces, dat 5 workshops omvatte met alle vertegenwoordigers van de besluitvormers (Monumenten en Landschappen van het Brussels Gewest, Leefmilieu Brussel, de religieuze autoriteiten, de gemeente, enz.), evenals 4 projectvergaderingen met de presentatie van een project dat binnenkort zal worden ingediend voor een bouwvergunning.

Het standpunt van de gemeente is om binnen het kader van de verkoopovereenkomst te blijven. Al dit werk zal uitmonden in de indiening van een aanvraag voor een bouwvergunning, waarschijnlijk eind oktober. Daarna zal er een openbaar onderzoek plaatsvinden en zal het project worden onthuld. Het project betreft de kerk en de openbare ruimte.





*David Leisterh, voorzitter van het OCMW*

Het OCMW heeft drie projecten die binnenkort het daglicht moeten zien. Het eerste, in Le Logis-Floréal, is de opening van een sociaal restaurant. De sociale kruidenierswinkel die momenteel aan de Visélaan is gevestigd, zal daar worden ondergebracht. Dit project had al van start kunnen gaan, maar de renovatiekosten zijn sterk gestegen. Daarom is het uitgesteld. Hetzelfde geldt voor het tweede project, de renovatie en uitbreiding van het Maison de Repos, waarvoor het proces extreem lang heeft geduurd. De werkzaamheden staan op het punt te beginnen. Door de extra kosten (tot 150% of zelfs 200% stijging) moesten de plannen worden bijgesteld. Het OCMW is een dienst van Watermaal-Bosvoorde die de laatste 4 of 5 jaar sterk gegroeid is, met meer begunstigden. Geleidelijk aan kwamen de OCMW-diensten in te kleine lokalen terecht. Daarom werd besloten om naar één gebouw te verhuizen (Vorstlaan 68) om de efficiëntie te verbeteren zodat alle begunstigden alle diensten op één plaats kunnen vinden. De verhuizing zal binnenkort plaatsvinden, nadat enkele werkzaamheden zijn uitgevoerd.



**CPAS : Au cœur des politiques sociales de notre commune**  
*OCMW: het hart van het sociaal beleid van onze gemeente*

*Ouverture d'un (nouveau) restaurant de quartier*  
*Opening van een (nieuw) buurtrestaurant*

*Rénovation et extension de sa maison de repos*  
*Renovatie en uitbreiding van zijn rusthuis*

*Synergie et rationalisation des services (d'aide et de soutien) dans un même bâtiment*  
*Synergie en rationalisatie van diensten in hetzelfde gebouw*







## Daniel Soumillion, schepen Cultuur en Patrimonium

De **culturele kalender** is al erg vol aan het begin van het seizoen. Deze omvatten

- 9 tot 24 september: tentoonstelling Ombre et Lumière, waaraan een veertigtal lokale kunstenaars deelnemen (schilderkunst, fotografie, gravure, enz.);
- 23 september, van 14u tot 22u: openingsfeest van het seizoen La Vénerie, rond het Hooghuis en de stallen (gratis toegang);
- 27 september: Fête de la Fédération de Wallonie-Bruxelles in het Gemeentehuis, met speciale aandacht voor gemeenschapshuisvesting en in het bijzonder L'Abreuvoir, dat dit jaar zijn 50e verjaardag viert;
- van 24 november tot 4 december is in het station van Watermaal een tentoonstelling te zien van portretten die zijn genomen in het kader van de viering van het 100-jarig bestaan van Logis-Floréal.

Het laatste punt betreft de **bibliotheken**: vanaf nu zijn de inschrijvingen gratis. Afgezien van het feit dat het gratis is, beperkt dit het administratieve werk en betekent het dat alle lezers geteld kunnen worden. Voorheen namen gezinnen maar één kaart. Nu heeft iedereen zijn eigen kaart en hebben we een beter idee van het aantal gebruikers.



### Culture Cultuur

- 09 > 24/09 - Expo  
« Ombre & Lumière »  
"Licht & Schaduw"



- 23/09 – La Vénerie  
Fête d'ouverture  
Openingsfeest



- 27/09  
Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles  
(habitat collectif)  
Fest van de Fédération Wallonie-Bruxelles  
(gemeenschappelijk wonen)



- 24/11 > 04/12  
Portraits de 0 à 100 ans  
Gare de Watermael Station van Watermaal



- Biblio & Ludothèque  
de Watermaal-Boitsfort





## Antwoorden van het College

### **Bouwproject tussen de Gemeentelijke Godshuisstraat en de Luchtschiplaan:**

- - Wat gebeurt er?
- - Kan de gemeente zo snel mogelijk een vergadering over dit onderwerp organiseren?
- - Wat is het standpunt van de gemeente over dit project?

[Ter informatie: een projectontwikkelaar heeft een vergunning aangevraagd om het kantoorgebouw af te breken en 8 huizen te bouwen tussen de Gemeentelijke Godshuisstraat en de Luchtschiplaan.]

*Marie-Noëlle Stassart:* Eerst een paar woorden over openbare onderzoeken. Het openbaar onderzoek (aangegeven met een rode poster) stelt iedereen die dat wil in staat om het voorgestelde project te bekijken, opmerkingen te maken en gehoord te worden tijdens het overlegcomité. Dit is de vergadering die volgt op het openbaar onderzoek. Tijdens het openbaar onderzoek (duur: 15 dagen) kan het project elke ochtend worden geraadpleegd op de dienst Stedenbouw. U kunt er ook inlichtingen of technische uitleg vragen (op afspraak) of het volledige projectdossier raadplegen op [Onlinevergunningen - Brussels Hoofdstedelijk Gewest \(openpermits.brussels\)](#). De gemeente organiseert de verschillende stappen tussen de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning en de afgifte ervan, maar moet tijdens het hele proces neutraal blijven om het project van de aanvrager te respecteren. Na het openbaar onderzoek bestudeert de dienst stedenbouw de aanvraag en verzamelt alle ontvangen opmerkingen. Ze bereidt ook de overlegcommissie voor (een mechanisme voorzien door BWRO). Dit is de plaats waar de aanvrager zijn project toelicht, waar de buurtbewoners hun mening geven en waar het Gewest en de gemeente hun mening geven. Het is de bedoeling dat alle betrokkenen samenwerken om tot een officieel advies over het project te komen, waarin rekening wordt gehouden met de opmerkingen van alle betrokkenen. Na deze overlegcommissie wordt de stedenbouwkundige vergunning verleend (of niet verleend).

In dit stadium kunnen we voor het bouwproject tussen de Gemeentelijke Godshuisstraat en de Luchtschiplaan geen bijeenkomsten organiseren om naar uw opmerkingen te luisteren. Wij stellen u voor uw opmerkingen naar de dienst Stedenbouw te sturen.

*Olivier Deleuze:* De gemeente heeft natuurlijk een mening, maar de wet staat niet toe dat we u die in dit stadium vertellen.

- - Is het beter om opmerkingen te groeperen of individueel te geven?

*Marie-Noëlle Stassart:* Het is aan jullie om te beslissen hoe jullie je willen organiseren. Als jullie het onderling eens zijn, kunnen jullie een collectief verzoek indienen met een woordvoerder. Je kunt je opmerkingen ook individueel insturen.

### **Académie des Beaux-Arts : Waarom installeren deze modellen bakken (klein, design en onpraktisch)?**

*Cathy Clerbaux:* De vuilnisbakken die je noemt zijn niet geplaatst door de dienst Openbare Netheid maar door de Académie zelf. We zullen zien wat er gedaan kan worden.

### **Groene vuilniszakken smelten als het regent.**

*Cathy Clerbaux:* Deze vuilniszakken (zoals de gele en de andere) worden gekozen door Net Brussels en niet door de gemeente. We zullen de kwaliteitsinformatie aan hen doorgeven.



*Olivier Deleuze:* De groene zakken zijn biologisch afbreekbaar, zodat het afval en de zak direct in de compost kunnen worden gegooid. De kwaliteit van de zak zal niet veranderen; deze keuze is vrijwillig.

### **Witte zak zonder harde zwarte bak = boete?**

*Cathy Clerbaux:* We moedigen iedereen aan om witte zakken in de zwarte afvalbakken (50L of 80L) te doen. Maar als er geen etensresten in je witte zak zitten, kun je deze gewoon op straat zetten. De zakken worden door dieren opengescheurd zodra er etensresten in zitten, hoe klein ook (zoals op etensdeksels, enz.).

### **Waar gratis zwarte afvalbakken vinden?**

*Cathy Clerbaux:* Zwarte vuilnisbakken van 50 liter en 80 liter zijn gratis beschikbaar. Ophaalpunten zijn elke woensdag en vrijdag van 14u tot 16u geopend bij het Gemeentehuis, buiten, links van de trap aan de tramzijde. Daar zijn ook oranje vuilnisbakken beschikbaar.

### **Is het mogelijk om het gedeelte van de Valkerijlaan (tussen de Gemeentelijke Godshuisstraat en Vorstlaan) toe te voegen aan blauwe zone 4?**

*Marie-Noëlle Stassart:* In principe kunnen we de omtrek van de zones niet veranderen, maar ze mogen elkaar niet overlappen. We hebben ervoor gekozen om kleine zones aan te leggen, zodat bewoners dicht bij hun huis kunnen parkeren en er geen stroom auto's "grote zones" inrijdt. We zullen kijken of er enige inconsistentie is in de zone in kwestie, maar we zijn niet van plan om de kleine zones uit te breiden tot grote zones.

### **Trottoirs: slechte staat van de Willy Coppensstraat en de Hertogendreef (tussen de Willy Coppensstraat en het Gemeentehuis). Voetgangers lopen op straat!**

*Marie-Noëlle Stassart:* De Gemeente is verantwoordelijk voor 140km bestrating, maar we hebben niet het budget om alles te doen. Zo gaan we te werk. De Gemeente heeft ervoor gekozen om op twee manieren te werk te gaan:

- de eerste is grote renovaties, waarbij we de trottoirs, de wegen en de nutsvoorzieningen (riolering, telefoon, enz.) vernieuwen. Dit is momenteel het geval voor de Visserijstraat, Keymplein en 5 straten in Le Logis-Floréal. De afgelopen jaren is dit ook het geval geweest voor wegen die geheel of gedeeltelijk opnieuw geasfalteerd zijn, zoals de E. Van Becelaerelaan, de Th. Vander Elststraat, de l'Elandstraat, de Middelburgstraat, de Terhulpssteenweg en de Viséestraat.
- het tweede zijn alle aanvragen voor eenmalige herstellingen die we op een lijst zetten (chronologisch geordend vanaf 2019). Zo kunnen we ook bepalen welke trottoirs met voorrang opnieuw bestraat moeten worden.

We zullen je verzoek onderzoeken en kijken wat er kan worden gedaan voor het deel van de Hertogendreef dat je noemt. We weten dat er een grote renovatie van de hele straat moet worden uitgevoerd, die gepaard zal gaan met studies en een project. Maar op dit moment is dat nog niet het geval.

### **Hoe kunnen we illegaal parkeren op trottoirs beperken? Het beschadigt ze en beperkt de toegang voor voetgangers.**

*Marie-Noëlle Stassart:* Parkeren op de trottoir is niet toegestaan. Er zijn twee manieren om dit te voorkomen: door boetes op te leggen of door paaltjes te plaatsen.

### **Steps parkeren**

*Marie-Noëlle Stassart:* Steps worden vaak illegaal geparkeerd. Een oplossing is in zicht: de regionale overheid heeft de voorwaarden voor het parkeren van steps vastgelegd. Ze wil dat er



tegen begin januari 2024 een netwerk van dropzones (specifieke parkeerplaatsen voor gedeelde mobiliteit op twee wielen) wordt opgezet. Deze zullen worden geïnventariseerd. We zullen dan steps (en dus exploitanten) kunnen bestraffen voor slecht parkeren. Het College moet de zones nog definiëren voor de implementatie in januari 2024.

**Voor de ramen van een huis in de Gemeentelijke Godshuisstraat (op nr. 67) groeit een boom die het uitzicht belemmert. Is het mogelijk om in te grijpen?**

*Cathy Clerbaux:* Dit is de eerste keer dat ik van dit probleem hoor. We zullen zien wat we kunnen doen. Hiervoor moet je me het exacte adres van het huis geven en dan gaan we erheen om de situatie te beoordelen. We moeten er zeker van zijn dat de mensen echt vragen om deze boom te kappen en we moeten ook controleren of de boom echt in de openbare ruimte staat.

**Bouwproject van de Saint-Hubertkerk. Wat is de bedoeling van de gemeente met dit project?**

*Benoit Thielemans:* Dit is een moeilijk project: het vereist de betrokkenheid van verschillende overheidsdepartementen om het tot een goed einde te brengen en het wordt uitgevoerd door een gespecialiseerde ontwikkelaar (privé en commercieel). De gemeente heeft geen controle over dit project. Ze heeft gevraagd (en dit is opgenomen in de verkoopovereenkomst) om de kerk in zijn geheel te behouden. Wat het huidige project betreft, kan ik u één ding vertellen dat ik tegen de Gemeenteraad heb gezegd: de belangrijkste verschillen ten opzichte van het eerste project zijn dat het schip is vrijgemaakt zodat de ruimte binnen in de kerk zichtbaar wordt, dat het dak is aangepast om er op een meer harmonieuze manier woningen in onder te brengen, dat het voorplein is aangelegd met meer planten, dat er discrete oplossingen zijn gevonden voor de ondergrondse parkeergarage en dat de lift is heringericht om hem meer geïntegreerd en discreter te maken. Het project omvat 37 woningen op de bovenste verdiepingen, ruimten voor verenigingen en een gebedshuis op de begane grond en een parkeergarage in de kelder. Ik kan je er niet meer over vertellen omdat het een privéproject is, geen openbaar project.

**Gemeentelijke Godshuisstraat, nr 153: er is een huis afgebroken. Wat is het project?**

*Benoit Thielemans:* Er is momenteel een openbaar onderzoek (aangekondigd met rode posters) aan de gang over dit perceel als onderdeel van een aanvraag voor een bouwvergunning. In de titel van de aanvraag staat dat het de bedoeling is om het terrein te ontwikkelen tot een klein buurtpark/tuin. Het gebouw werd gesloopt op basis van een decreet van de burgemeester: omdat het bouwvallig was, werd het gevaarlijk voor de burens, was het niet meer bruikbaar en vormde het een dreigend gevaar. Nu moeten we de situatie regulariseren, omdat we destijds geen bouwvergunning hebben aangevraagd. Een architectenbureau heeft de opdracht gekregen om dit te doen. Op dit moment hangen de posters van de openbare enquête. De architecten zullen dan gevraagd worden om een haalbaarheidsstudie uit te voeren om te zien wat de mogelijkheden zijn om er woningen te bouwen. In zekere zin is dit perceel al bebouwd, dus is het logischer om er woningen te bouwen dan op een greenfield site (zoals het perceel aan de overkant, op de hoek van de Karrenbergstraat en de Gemeentelijke Godshuisstraat).

**Maison des Jeunes = een zeer positieve plek voor jongeren. Een jeugdwerker werd deze zomer ontslagen. Hij was erg goed. Een petitie tegen deze beslissing werd online gezet en vervolgens geblokkeerd. Kunnen we meer informatie krijgen?**

*Odile Bury:* Het is de eerste keer dat er zoveel jongeren bij een buurtvergadering zijn. Het is niet gemakkelijk om de microfoon te nemen en een vraag te stellen, het is niet gemakkelijk om volwassenen uit te dagen en hen te vertellen waar je het niet mee eens bent. Jullie massale



aanwezigheid laat zien dat jullie je thuis voelen in jullie gemeenschap. Bedankt en goed gedaan! Ik ben me ervan bewust dat de begeleider die het jeugdcentrum verlaat jullie veel heeft gebracht, vooral tijdens het kamp. De begeleiders zijn er om toezicht op jullie te houden. Om ervoor te zorgen dat het personeel de werkwijze van de jeugdcentra respecteert, moeten regels en procedures worden nageleefd. De jongerenwerker in kwestie (die ik graag mag) voldeed echter niet aan bepaalde eisen op het gebied van organisatie en procedures, ondanks herhaalde verzoeken van de coördinator van het jongeren centrum. De relatie tussen hem en de coördinator verliep te stroef. Daardoor was het niet langer mogelijk om samen te blijven werken. Ik wil erop wijzen dat hij niet ontslagen is. Zijn contract loopt eind augustus af. We hebben niet besloten om het te verlengen. Gezien de moeilijkheden hebben we niet besloten om het te verlengen. Ik hoop dat de overige jongerenwerkers van het Maison des Jeunes u dezelfde diensten zullen blijven aanbieden als deze jongerenwerker. Ik blijf tot uw beschikking voor verdere gesprekken.

**Er zijn steeds meer jongeren in de gemeente. Is het mogelijk om een budget te hebben voor jongeren in Watermaal-Bosvoorde? Is het mogelijk voor jongeren om op vrijwillige basis in/voor de gemeente te werken zodat ze hun potentieel kunnen waarmaken?**

*Odile Bury:* Toen ik schepen van jeugdzaken werd, was het eerste waar jongeren mij om vroegen niet noodzakelijkerwijs sportvelden of andere recreatieve activiteiten, maar werk. Ik weet dat dit uw prioriteit is, zowel voor de jongeren onder de 18 jaar die nog onderwijs volgen als voor de anderen. Bij het Maison des Jeunes en ook bij het OCMW proberen we plaatsen op te richten die jullie kunnen opvangen, begeleiden, opleiden... We proberen ook jongeren uit Watermaal-Bosvoorde aan het werk te zetten op een hele reeks plaatsen in de gemeente om toezicht te houden op de vakantiespeeltuinen, onder andere via studentencontracten. Voor dit werk doen we een beroep op een vijftigtal jongeren. Dat is geen toeval: de gemeente wil jongeren uit Watermaal-Bosvoorde echt aan het werk zetten voor andere jongeren. We hebben een aantal bestaande vrijwilligerscontracten, onder andere in de Recyclerie, de Agora du Dries en de Agora Sportive, maar we zouden dit verder kunnen ontwikkelen voor andere voorzieningen. We zouden ook verder kunnen gaan: zo zijn we met de dienst Jeugd bezig met het opzetten van een burgerdienst, vooral bij de Recyclerie, om jongeren werk te geven voor periodes van 3 of 6 maanden. Dit zou jongeren betaald werk geven voor een korte periode. We zouden dit kunnen uitbreiden en er samen met mijn collega's, en in het bijzonder met het OCMW, over nadenken.

*Hang Nguyen:* Er zijn al een aantal mogelijkheden voor jongeren in de gemeente. Voor alle evenementen (rommelmarkten, Halloween, de kerstmarkt, Sinterklaas, enz.) huurt de dienst Economisch Leven studenten of soms vrijwilligers in. Aarzel niet om je CV op te sturen. Als een van de jongeren een rijbewijs en een auto heeft, is er een mogelijkheid om betaald vrijwilligerswerk te doen. We vergoeden het aantal gereden kilometers. Er is ook de functie van Publiekinformaticus: jullie zijn handig met computers. Het enige wat je nodig hebt is een beetje training in vertrouwelijkheid en je kunt je tijd geven om ouderen te helpen met hun papierwerk op het internet. In september organiseren we samen met het OCMW YouthStart, waar je een week lang advies, training en coaching kunt krijgen van professionals om je te helpen bij je zoektocht naar een baan. Dit evenement is gericht op jongeren en/of werkzoekenden.

**Groenafval: worden takkenbossen geaccepteerd?**

*Olivier Deleuze:* Ja, er is geen probleem, u mag takkenbossen zetten, zelfs als ze niet in een groene zak zitten - maar alleen op de ophaaldag natuurlijk.



**Is er een plan voor de renovatie van de wegen? Wanneer komt er een nieuw wegdek op de Buizerdstraat en de Eidergansstraat?**

*Marie-Noëlle Stassart:* In de afgelopen twee jaar zijn er gaten ontstaan in de geplaveide wegen van Victor. Dit is te wijten aan de ouderdom van het drainagesysteem, het oppervlak en het feit dat de trottoirs waterdoorlatend zijn (de voegen zijn open). Er moet ook worden opgemerkt dat het meer regent en vaker stormt dan vroeger. Daardoor moeten we dringend de gaten dichten in de straten waar ze zijn ontstaan (bijvoorbeeld de Th. Vander Elststraat). We zijn ons ervan bewust dat dit een terugkerend probleem is. Deze wegen zullen op een dag opnieuw bestraat moeten worden, maar dat kan niet van de ene dag op de andere. Wat de herstelling van de wegen betreft, geeft de gemeente voorrang aan wegen die door bussen worden doorkruist, omdat dit soort voertuigen trillingen en geluidsoverlast veroorzaakt, wat nog wordt verergerd door gaten en andere beschadigingen.

**Arcades- en Elandbruggen: hoe voorkom je tagging? Is het mogelijk om een kunstenaar erbij te betrekken?**

*Cathy Clerbaux:* De werkzaamheden aan de Elandbrug zullen over twee weken klaar zijn. Infrabel is van plan om de tags te verwijderen. Het idee is om, zoals u voorstelde, toestemming te geven om in deze zone te schilderen. Daarvoor is een vergunning nodig. De gemeente is besprekingen begonnen met Infrabel om te zien of dit haalbaar is. Een van de Vlaggenschipprojecten in de Participatiebudget 2023 komt tegemoet aan deze vraag, aangezien de initiatiefnemer op zoek is naar een plek om een fresco te schilderen. De Elandbrug zou geschikt kunnen zijn, mits er toestemming voor wordt gegeven.

**Het bankje op de Valkerijlaan wordt gebruikt om vuilniszakken op te deponeren. Is het mogelijk om hier iets aan te doen?**

*Cathy Clerbaux:* We hebben gemerkt dat er soms vuil op de banken ligt. Aarzel niet om contact op te nemen met de dienst Netheid zodat zij een interventie kunnen plannen. De dienst doorzoekt de zakken om de overtreders te identificeren en te beboeten. We kunnen in geen geval afval laten rondslingeren.