

**02 juin 2026**

**BOITSFORT-CENTRE**



**RÉUNIONS DE QUARTIER  
WIJKVERGADERINGEN**



*David Leisterh, bourgmestre*

Les rencontres citoyennes sont des moments d'échange privilégiés entre les habitants et les membres du Collège. Une promenade articulée en 4 haltes s'est tenue au cœur du quartier de Boitsfort-centre. À chaque arrêt, les membres de Collège ont abordé différentes thématiques propres à la vie locale ou présenté des informations d'intérêt général. Une réunion conviviale et accessible, destinée à favoriser le dialogue de proximité.

**Halte 1:** boulevard du Souverain 68

- présentation du CPAS
- les zones bleues

**Halte 2:** angle avenue du Dirigeable et boulevard du Souverain

- FixMyStreet
- travaux de voirie
- les canaux de communication

**Halte 3:** place Wiener

- Maison des Jeunes
- asbl Vivre à Watermael-Boitsfort (Prévention & Cohésion sociale)
- Bibliothèque des Trois Tilleuls
- événements: Marché de Noël, Guinguette, Coup du Monde de Foot

**Halte 4:** Jagersveld

- travaux à l'église Saint-Hubert
- dalle RER



Réunion de quartier : Boitsfort-centre  
02.06.2026



**David Leisterh**, bourgmestre  
État civil, Personnel, SITTP,  
SEMJA, Tutelle CPAS,  
Gardiens de la Paix



**Hang Nguyen**  
Diversité et Égalité des  
chances, Droits des femmes,  
de l'Enseignement-ATL,  
Petite Enfance,  
Relations européennes,  
Information, Informatique,  
Propreté et Sanctions  
administratives



**Samantha Crunelle**  
Participation, Culture et  
Patrimoine, y compris des  
bibliothèques,  
Transition, Solidarité internationale,  
Jeunesse, Prévention et  
Cohésion sociale



**Victor Wiard**  
Sports, Santé, Vie sociale,  
y compris seniors et  
personnes en situation  
de handicap, Vie économique,  
y compris Events



**Charlotte Collet**  
Urbanisme/Aménagement  
du territoire et Espaces verts



**Jean-François de Le Hoye**  
Finances, Voiries,  
Logement, Population,  
Affaires juridiques, et Cultes



**Alain Gehenot**  
Mobilité, Environnement, Hygiène,  
Bien-Être animal, Bâtiments  
publics et Énergie



**Tristan Roberti**  
Président du CPAS



Réunion de quartier : Boitsfort-centre  
02.06.2026

*Tristan Roberti, président du CPAS*

Le **CPAS**, c'est d'abord ce centre administratif, au 68 boulevard du Souverain. C'est là que nous examinons les demandes d'aide sociale : revenu d'intégration, aides pour les soins de santé, les frais scolaires, le logement... Nous accompagnons aussi les chercheurs d'emploi vers l'insertion.

Le CPAS, c'est aussi une Résidence pour Seniors située avenue des Hanneçons : un lieu de vie dynamique, avec des animations, des activités et des repas préparés sur place avec soin. La résidence est actuellement en transformation : un nouveau bâtiment est en construction et les bâtiments existants seront rénovés. À terme, 143 chambres permettront d'accueillir nos aînés dans de meilleures conditions.

Le CPAS, c'est également un restaurant de quartier (Kom chez Nous) située place Wauters au cœur du Logis-Floréal. Un lieu convivial, aux prix accessibles, où l'on peut partager un repas sain entre voisins. C'est aussi un projet participatif, ouvert les mardis, mercredis et jeudis à midi.

Le CPAS développe aussi plusieurs services pour les personnes âgées :

- un centre de soins de jour à Heiligenborre ;
- 34 logements adaptés ;
- des repas livrés à domicile avec l'asbl Vivre chez Soi ;
- et un service de petites réparations à domicile.





*Alain Gehenot, échevin de la Mobilité, de l'Environnement, de l'Hygiène, du Bien-Être animal, des Bâtiments publics, et de l'Énergie*

À partir de 2027, nous allons étendre les **zones bleues** dans la commune. L'objectif recherché est de donner priorité aux habitants sur les navetteurs, de permettre une rotation et de libérer des places en voirie pour le stationnement des gens qui habitent dans le quartier. Cela évitera notamment ce qu'on appelle les « voitures ventouses » qui actuellement se stationnent parfois pendant de très longues périodes dans les quartiers où il n'y a pas de zones bleues.

Mais ce ne sera pas uniquement une extension de zones bleues « classique ». Nous allons abandonner le système des secteurs fixes et proposer un système où les habitants pourront choisir leur secteur, sachant que le territoire de la commune sera divisé en différentes parties appelées « mailles ».

Chaque habitant souhaitant obtenir une carte de stationnement choisira sa zone à partir de la maille où se situe son domicile ainsi que deux autres limitrophes à la maille de son domicile. Le tout constituera un secteur de stationnement d'une superficie d'environ 1,5 km<sup>2</sup>.

La Commune communiquera de manière précise en décembre de cette année, et, compte tenu des fêtes de fin d'année, une période de tolérance sera prévue sans verbalisation.

Quelques points d'attention :

- les habitants qui ont déjà aujourd'hui une carte de riverain devront faire modifier leur secteur ;
- la maille 9 (constituée d'une bande allant de l'avenue Delleur au boulevard du Souverain) : les professionnels qui sont sur cette maille-là n'auront accès qu'à celle-là ;
- les plages horaires des zones bleues resteront identiques, à savoir de 9h à 18h ;
- enfin, très important, rappelons que la carte de dérogation pour personnes porteuses de handicap est valable dans tous les mailles de stationnement ou les secteurs de stationnement fixes de la Région, en zone rouge, orange, grise, bleue, verte ou en zone « événement ».



*Hang Nguyen, échevine de la Diversité et de l'Égalité des chances, des Droits des femmes, de l'Enseignement-ATL, de la Petite Enfance, des Relations européennes, de l'Information, de l'Informatique, de la Propreté et des sanctions administratives*

Le projet **Zéro Mégot**, déposé par Les Marcottes à l'édition 2024 du Budget Participatif, a abouti avec l'installation de 3 types de cendrier : des grands phares ; des plus petits muraux sur poteaux ; et des cendriers de sondage à l'entrée de la galerie Keym et mobiles durant les événements. Les emplacements ont été choisis et cartographiés avec le service Propreté et les Ambassadeurs Propreté en fonction des zones les plus problématiques : les lieux plus fortement fréquentés, les arrêts de bus et tram, près des commerces et écoles, les Horecas. Une campagne de sensibilisation est également en cours, ciblant les Horecas et le grand public.



Entre les balayeurs de rue présents à Keym, Wiener et Archiducs et les grandes opérations de nettoyage (avec hydrocureuse, etc.), nous complétons le maillage avec des **tournées tuktuk** dans tous les quartiers.

Les **dépôts aux alentours des bulles** à vêtements et à verres sont problématiques. D'un côté, nous développons la sensibilisation et les alternatives mieux contrôlées (dans les écoles par ex) et d'un autre côté, les infractions seront plus systématiquement sanctionnées, grâce au travail des agents constateurs et l'installation de caméras. Par ailleurs, il existe dorénavant une procédure pour convertir les amendes propreté en travail d'intérêt général.



*Jean-François de Le Hoye, échevin des Finances, des Voiries, du Logement, de la Population, des Affaires juridiques, et des Cultes*

**Fix My Street** : pour des problèmes bien précis et ponctuels, nous recommandons d'utiliser l'application Fix My Street développée par la Région, qui permet de géolocaliser le défaut, de prendre une photo et de décrire le problème. L'application envoie ensuite le signalement au service ou à l'intercommunale compétente qui le traite et y apporte une solution.

Hydria est occupé à construire un bassin d'orage sous l'avenue **Tenreuken**. Ces travaux vont entraîner des déviations. Les différentes phases sont sur le site Internet de la commune. Si des problèmes apparaissent, n'hésitez pas à contacter la Commune qui verra avec Hydria comment les résoudre.

En Belgique, trois réseaux de **fibre optique** ont été autorisés. La Commune suit de près les opérateurs qui mettent ces fibres optiques en place soit sur les façades, soit dans les trottoirs. Nous avons déjà arrêté temporairement deux opérateurs qui ne faisaient pas cela correctement. Pour les façades, les opérateurs ont une servitude de passage mais doivent obtenir l'accord à l'amiable ou forcé des propriétaires. En cas de problème, n'hésitez pas à contacter la Commune.



*Samantha Crunelle, échevine de la Participation, de la Culture et du Patrimoine, y compris les bibliothèques, de la Solidarité internationale, de la Jeunesse, de la Prévention et de la Cohésion sociale*

À deux pas de la Maison communale, sur la place Andrée Payfa-Fosséprez, se concentrent plusieurs lieux emblématiques qui contribuent activement à la cohésion sociale de notre commune.

Tout d'abord, la **Maison des Jeunes** de Watermael-Boitsfort constitue également un acteur majeur pour la jeunesse. Ouverte aux jeunes de 12 à 26 ans, elle est un lieu d'accueil et de rencontre, où chacun peut s'exprimer, créer et développer ses projets. Elle propose tout au long de l'année de nombreuses activités culturelles, sportives, éducatives et créatives : aide aux devoirs, accompagnement scolaire, ateliers artistiques, activités sportives, sorties et projets collectifs. Son objectif est de favoriser l'épanouissement personnel, la créativité et la participation des jeunes à la vie collective, tout en offrant un espace inclusif où chacun peut trouver sa place et développer ses projets. Bon à savoir : la Maison des Jeunes loue ses locaux et son jardin pour y organiser des repas, des fêtes, des rencontres....



Juste à côté, l'asbl **Vivre à Watermael-Boitsfort** joue un rôle essentiel dans les domaines de la prévention et de la cohésion sociale. Sa mission consiste à préserver et améliorer les conditions et la qualité de vie des habitants, à contribuer à un vivre-ensemble harmonieux et à lutter contre l'exclusion sociale. Pour y parvenir, elle s'appuie notamment sur les Maisons de quartier du Dries et des Cités-Jardins, l'Espace Mosaïque, l'Antenne scolaire, un projet d'alphabétisation et de français langue étrangère ainsi que le CEFAS, spécialisé dans la prévention et l'accompagnement des conflits et violences intrafamiliales ou interpersonnelles. Sans oublier l'AMO, acteur incontournable du soutien et de l'accompagnement des jeunes et de leurs familles.

Un peu plus loin, dans la rue des Trois Tilleuls, se trouve l'une des deux **bibliothèques communales**, celle de **Boitsfort** (l'autre étant celle de Watermael, place Keym). Le pôle de Boitsfort, récemment rénové, a été repensé pour offrir un espace plus convivial, accessible et intergénérationnel, avec notamment une section jeunesse renforcée, des espaces de lecture, de travail et de détente. Au-delà du prêt de livres, les bibliothèques proposent une riche programmation d'activités : ateliers d'écriture, tables de conversation, lectures partagées, création de podcasts, accompagnement numérique et bien d'autres initiatives favorisant l'accès à la culture, à la lecture et au savoir. Bon à savoir : actuellement, les deux bibliothèques communales mettent également des espaces d'étude à disposition des étudiants.



*Victor Wiard, échevin des Sports et de la Santé, de la Vie sociale, y compris les seniors et personnes en situation de handicap, et de la Vie économique, y compris Events*

Pour ce qui est de la **Vie économique** et des événements, le Collège continue son accompagnement individualisé des commerces, Horecas et des entrepreneurs qui en font la demande. Le Collège a également pour ambition de trouver un équilibre entre quiétude et animations dans l'espace public pour le rendre plus convivial. À ce titre, nous organisons diverses activités sur la place Wiener (Guinguettes, Foot, Halloween, Village de Noël) et sur la place Keym (Family Day, Bal national, Saint-Nicolas).

Pour ce qui est de la **Vie sociale**, du handicap et des seniors, le Collège continue sa poursuite d'une plus grande inclusion de la commune à travers le Conseil Consultatif Communal des Aînés et la charte H.

Pour ce qui est du **sport** et de la **santé**, enfin, le Collège continue sa modernisation du comité santé, et la rénovation d'infrastructures sportives. La rénovation de la piscine est en cours, de même que certains vestiaires et une salle polyvalente.





## *Charlotte Collet, échevine de l'Urbanisme/Aménagement du territoire et des Espaces verts*

La **dalle verte du RER** constitue l'un des projets d'aménagement les plus ambitieux pour Watermael-Boitsfort de ces dernières années. Longue de près de 800 mètres et large d'environ 25 mètres, elle permettra de créer un nouvel espace vert exceptionnel au cœur de notre commune, en reconnectant des quartiers aujourd'hui séparés par les infrastructures ferroviaires.

Ce projet est l'aboutissement d'un long travail mené avec les habitants. Trois phases de concertation citoyenne ont été organisées afin de recueillir les attentes des riverains et de construire un aménagement répondant aux besoins du quartier. Sur la base de ces concertations, la Commune a élaboré et défend auprès d'Infrabel un projet d'aménagement qui prévoit :

- côté clos des Chênes : une zone verte non accessible au public ;
- côté avenue Émile Van Becelaere : une longue étendue de parc comprenant une guinguette récréative, une aire petite enfance avec plaine de jeux, un terrain de pétanque et un parcours santé intergénérationnel en fond de parc.

Il s'agit à ce stade du projet porté par la Commune. Infrabel étant titulaire du permis d'urbanisme, les plans définitifs relèvent de sa responsabilité et pourront encore faire l'objet d'adaptations avant leur validation finale. Une attention particulière a été portée à la qualité paysagère, à la biodiversité et à la sécurité du site. Le parc sera clôturé et accessible selon des horaires d'ouverture et de fermeture, à l'image du parc Tournay-Solvay. Certaines zones seront préservées afin de favoriser le développement de la faune et de la flore locales.

Après plusieurs années de mobilisation de la Commune auprès d'Infrabel et de la SNCB afin de faire respecter les engagements prévus au permis d'urbanisme, nous pouvons aujourd'hui envisager concrètement la réalisation de ce projet. Nous espérons un démarrage des travaux en 2027 afin d'offrir aux habitants un nouvel espace de rencontre, de détente et de nature pour les décennies à venir. Les plans sont disponibles sur le site internet de la Commune. Une réunion publique sera organisée dès qu'Infrabel aura finalisé les plans.

**L'église Saint-Hubert** a fait l'objet d'un compromis de vente avec un promoteur immobilier souhaitant la rénover entièrement. Le projet prévoit de préserver au maximum les façades extérieures tout en aménageant l'intérieur en logements. Les abords seront largement végétalisés et la mobilité apaisée aux alentours. Le dossier est actuellement en cours d'analyse par la Région, autorité compétente pour délivrer le permis d'urbanisme. Une décision est attendue avant la fin de l'année.



Réunion de quartier : Boitsfort-centre  
02.06.2026

## **RENCONTRES CITOYENNES AGENDA 2026**

- Lundi 18 mai - Arcades & Keym
- Mardi 2 juin - Boitsfort-centre
- Jeudi 18 juin - Coin du Balai
- Lundi 7 septembre - Archiducs / Cités-Jardins
- Lundi 21 septembre - Futaie / Dries / Van Becelaere