



Réunion de la Commission de Concertation
Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 07 juillet 2020 à 08:30

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	08:30	PU/30959-19	Monsieur et Madame IMME Sandra	Rue des Garennes 103A aménager un escalier extérieur	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU)
2.	09:00	PU/30999-20	Madame Grauwels	Rue de l'Hospice Communal 233 étendre et diviser un immeuble en 2 logement	X	application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)
3.	09:20	PU/30945-19	Monsieur et Madame DAHMANE	Chaussée de La Hulpe 287 étendre en façade arrière	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU)
4.	09:40	PU/30972-20	Monsieur BOUNTZOULIS	Avenue des Ortolans 5 rénover et étendre l'habitation	X	application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))

						dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)
5.	10:00	PU/30934-19	Madame RAZAVI	Rue de la Sapinière 2 Isoler les façades arrière, latérale et la toiture + remplacer les châssis et la porte d'entrée + aménager le jardin	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)
6.	10:20	PU/30997-20	Monsieur CECCHINATO	Rue de l'Hospice Communal 25 régulariser le placement d'un auvent	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)
7.	10:40	PU/30985-20	Madame MURS LOUISE INVEST S.P.R.L.	Rue des Epicéas 51 transformer et étendre l'habitation	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)
8.	11:00	PU/31009-20	Monsieur ULLENS de SCHOOTEN	Chemin des Chablis 4 modifier le permis d'urbanisme (réf.PU/30354-17) en vue de modifier le lieu de la piscine, ses dimensions et son type	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
9.	11:20	PU/30885-19	Monsieur DUPUIS	Chemin des Silex 2A Régulariser l'extension du sous-sol de l'habitation, la modification de l'escalier intérieur, la réalisation de deux murs de soutènement et la modification des abords (relief, cheminement, ...)	X	application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un permis de lotir) application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU) Art. 149 al.2 : demandes soumises à une évaluation appropriée des incidences du projet ou installation sur un site Natura 2000 application de l'art. 155 §2 du COBAT (dérogation à un ppas)

10.	12:00	17/PFU/173225 2/	Monsieur Braibant	Avenue des Nymphes 46 Transformer et étendre une maison unifamiliale	X	application de l'art. 207 §1.a4 du COBAT (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)
-----	-------	---------------------	-------------------	--	---	---