



Réunion de la Commission de Concertation
Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 14 juillet 2020 à **08:30**

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	08:30	PU/30995-20	Monsieur MERCIER	Avenue des Cailles 32 rénover la toiture, créer une lucarne et transformer la façade arrière	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes)
2.	08:50	17/PFU/173872 4/	Mesdames Godfirnon Durant LE LOGIS - FLOREAL S.C.R.L.	Avenue Georges Benoit 26 Changer l'affectation du bien de logement en équipement d'intérêt collectif et de service public (312m ²)	X	application de l'art. 207 §1.14 du COBAT (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions)
3.	09:10	PU/30998-20	Monsieur von Rosenberg	Avenue Alfred Solvay 17 isoler et rehausser la toiture, et réaménager les combles	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)

4.	09:30	PU/30971-20	Monsieur DE BRAEKELEER	Rue des Pêcheries 43 construire une piscine dans le jardin de l'habitation	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
5.	10:00	PU/30915-19	Monsieur GOGOV	Avenue du Cor de Chasse 41 aménager une terrasse à l'arrière du 2ème étage d'une habitation unifamiliale	X	application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)
6.	10:20	PU/30969-20	Monsieur et Madame TORRES COBO-VANACKER	Avenue des Lucioles 6 étendre une maison unifamiliale et régulariser les châssis et les portes en façade avant	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - mitoyenneté) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant)
7.	10:50	PU/30986-20	Monsieur et Madame WROBEL Valérie	Avenue des Campanules 30 transformer un immeuble de 2 unités en une maison unifamiliale, rénover la toiture, créer des lucarnes, modifier et isoler les façade avant et arrière	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
8.	11:20	PU/30945-19	Monsieur et Madame DAHMANE	Chaussée de La Hulpe 287 étendre en façade arrière	Rep .	application de l'art. 149 du COBAT (MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)