



Réunion de la Commission de Concertation  
 Vergadering van de Overlegcommissie

**mardi 14 juin 2022 à 09:00**

**ORDRE DU JOUR - AGENDA**

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	17/PFU/183043 1/	A.C.P. Hulpe 181	Chaussée de La Hulpe 181B Régulariser l'abattage d'arbres et aménager les abords du bâtiment.	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)  application de la prescription particulière 7.4. du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant) Art. 126§11 Dérogation à un PPAS
2.	09:40	PU/31333-21	Monsieur NERINCX LOUISE INVEST S.R.L.	Avenue Emile Van Becelaere 8 transformer et agrandir la maison unifamiliale en immeuble à 3 appartements avec terrasses à l'arrière	X	application de l'art. 207 §1.14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) Art. 126§11 Dérogation à un PPAS  application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
3.	10:00	PU/31474-22	Monsieur et Madame ET/OU Fanny GEORGES	Rue des Archives 4 transformer, agrandir et rénover une maison unifamiliale	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la

						construction - façade avant)
4.	10:20	PU/31331-21	Monsieur et Madame Julie HENDRICKX	Rue des Archives 86 isoler et transformer l'habitation par la construction d'une lucarne, l'agrandissement de baies intérieures et extérieures, et la modification de l'aspect des châssis en façade avant	-	application de l'art. 207 §1. al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)
5.	10:45	PU/31472-22	Monsieur et Madame ET/OU Lucille BERMOND	Avenue Léopold Wiener 127 aménager une terrasse et construire un abri sur le toit de l'immeuble	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)
6.	11:00	PU/31412-21	Monsieur et Madame VERBOVEN Marie-Claire	Rue Auguste Beernaert 9 démolir et reconstruire l'annexe du rez-de-chaussée, construire une lucarne, isoler par l'extérieur et modifier le relief du jardin	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) Art. 188/7 MPP à la demande d'un PRAS, d'un RRU, d'un PPAS, d'un RCU dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) Art. 126§11 Dérogation à un PPAS application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
7.	11:30	PU/31444-22	Monsieur SCHITTECATTE	Rue Théophile Vander Elst 100 transformer et agrandir une habitation	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)
8.	11:50	PU/31489-22	Madame COLLIGNON	Avenue des Ortolans 44 construire une piscine	X	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
9.	12:05	PU/31455-22	Monsieur et Madame MARCHANT Nikita	Rue des Garennes 89 transformer et agrandir une maison unifamiliale	X	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)

