



Réunion de la Commission de Concertation
Vergadering van de Overlegcommissie

mardi 22 février 2022 à 09:00

ORDRE DU JOUR - AGENDA

EXAMEN DES DOSSIERS :

BEOORDELING DOSSIERS :

N° Nr	H U	N° dossier Dossier nr	Demandeur Aanvrager	Situation du bien Ligging van het goed	E.P. O.O	Motifs Redenen
1.	09:00	17/PFD/180025 7/	The International School of Brussels	Kattenberg 19 Transformer avec modification du volume le gymnase de l'ISB-High school sis Kattenberg 19, 1170 Watermael- Boitsfort.	X	Art. 188/7 : demandes soumises à une évaluation appropriée des incidences du projet ou installation sur un site Natura 2000
2.	09:20	17/PFU/181164 7/	Monsieur Frank SOVERAIN 25	Boulevard du Souverain 25 Modifier le permis existant du 04/08/2021	X	application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans) Rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours application de la prescription particulière 7.3. du PRAS (superficie de plancher des commerces supérieure à 1000 m ² en zone administrative)
3.	10:00	17/PFD/180085 5/	Monsieur SUNG WOOK AMBASSADE DE LA REPUBLIQUE DE COREE	Chaussée de La Hulpe 173 installer un écran vidéo extérieur devant l'ambassade de Corée	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) Art. 126§11 Dérogation à un PPAS application de la prescription particulière 7.4. du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec

						celles du cadre urbain environnant)
4.	10:20	PU/31347-21	Monsieur et Madame Charlotte WEYNE	Avenue des Ortolans 48 transformer et étendre une maison unifamiliale	X	application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
5.	10:50	PU/31370-21	Monsieur et Madame Natasha NOLET DE BRAUWERE	Avenue Emile Van Becelaere 119 rénover et transformer l'habitation, abattre 2 arbres et construire un abri multifonction	X	application de l'art. 207 §1.a14 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)
6.	11:10	PU/31318-21	Monsieur et Madame BUYSSCHZERT Charles	Avenue de Visé 90 diviser l'habitation en 4 appartements, rehausser et modifier la toiture, placer un enduit sur isolant en façade arrière	X	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)
7.	11:40	PU/31384-21	Monsieur FRAU	Clos des Chênes 84 rénover et isoler une maison unifamiliale	-	application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)
8.	12:45	PU/31358-21	Monsieur et Madame DAUBY Fernanda	Rue de l'Aronde 22 construire une extension à l'arrière du rez-de-jardin et une lucarne dans le versant arrière d'une habitation unifamiliale existante	X	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes)

Pause sandwiches : 12h00-12h45